

Afdelingsmøde

Afdeling 4 – Krogsvej 1-19

Tidspunkt: Onsdag den 17. september 2025 kl. 18.00 -19.30

Sted: Fælleslokalet i Fortunaparken

Tilstede fra boligforeningen: Anders Kjær (Direktør)
Lisbeth Pind (Driftschef)
Mikkel Poulsen (Ejendomsinspektør)
Mette Als Rasmussen (Organisationsbestyrelsen)

Antal fremmødte beboere: 7 Beboere (6 lejemål)

1. Valg af dirigent

Mette Als Rasmussen blev valgt som dirigent

2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, og orientering om årsregnskabet for det afsluttende regnskabsår.

Anders Kjær fremlagde budget og regnskab.

Budgettet blev godkendt.

3. Behandling af evt. indkomne forslag

Forslag 1: Jimmy Jensen forslår:

Ophævelsen af reglen, om kun en hund, eller en kat, således at der bliver tilladelse til en hund og en kat.

Kan beslattes og igangsættes straks efter mødet – uden økonomisk konsekvens.

Antal stemmer (2 stemmer pr. lejemål):

For: 0

Imod: 8

Blank: 2

Forslaget blev nedstemt

Forslag 2: Jimmy Jensen forslår:

Algebehandling af tag og affaldsskur fremrykkes fra 2027 til hurtigst muligt.

Skal arbejdes videre med - kender ikke den økonomisk konsekvens på nuværende tidspunkt.

Antal stemmer:

For: 0

Imod: Enstemmigt

Blank: 0

Forslaget blev nedstemt

4. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter. (såfremt afdelingen ikke vælger en afdelingsbestyrelse, kan den lade sig repræsentere ved sidestillet beboerrepræsentation).

Frederikke Block Johnson modtog genvalg for 2 år

Afdelingsrepræsentanterne er derfor:

Helle Haugaard Christensen (2026)

Frederikke Block Johnson (2027)

Alice Telsing (2026)

Daniel Bo Andersen blev valgt som suppleant for 1 år.

5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).

Frederikke Block Johnson modtog genvalg for 2 år

Repræsentantskabsmedlemmerne er derfor:

Helle Haugaard Christensen (2026)

Frederikke Block Johnson (2027)

Alice Telsing (2026)

6. Eventuelt

Hvornår træder de varmemålere i kraft? Driftschefen har endnu ikke afsluttet projektet, da der stadig mangler at blive afsluttet installationen hos en lejer.

Der er bekymring for om træet i nr. 5 vælter. Driftschefen orienterede om, at man skal kontakte beboerservice.

Referent:

Dirigent:

Mikkel Poulsen
17.09.2025

Mette Als Rasmussen