

## Afdelingsmøde

### Afdeling 35 – Rosendals Allé 5-19 og Klintevej 1-15, Hadsund

Tidspunkt: Mandag den 16. september 2024 kl. 17.00 -18.30

Sted: Kulturcenteret – Sal 1+2

Tilstede fra boligforeningen: Anders Kjær  
Lisbeth Pind  
Mikkel Poulsen  
Egon Christensen (Organisationsbestyrelsen)

Antal fremmødte: 9 Beboer – 7 Lejemål

#### 1. Valg af dirigent

Lisbeth Pind blev valgt som dirigent

#### 2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, og orientering om årsregnskabet for det afsluttende regnskabsår.

Afdelingsbestyrelsen fremlagde beretning for afdelingen.

Anders Kjær fremlagde budget og regnskab.

Budgettet blev godkendt.

#### 3. Behandling af evt. indkomne forslag

**Forslag:** Organisationsbestyrelsen foreslår at afdelingen får sin egen husorden. Det er afdelingens beboere i fællesskab der på afdelingsmødet beslutter, hvad der skal stå i husordenen. Hvis du synes, at husordenens regler skal ændres, kan du derfor fremsætte et ændringsforslag til afdelingsmødet. Den nye husorden er vedhæftet denne besked. Du kan også finde den nye husorden på vores hjemmeside hobroboligforening.dk under – Find din afdeling – Materiale til afdelingsmødet.

*For: Enstemmig (2 stemmer pr. lejemål)*

*Imod: 0*

*Blank: 0*

*Forslaget blev vedtaget*

#### 4. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Ina Møller Andersen modtog valg for 2 år.

**Afdelingsrepræsentanterne er derfor;**

Ina Møller Andersen (2 år)

Gitte Skov (1 år)

Thomas Andersen (1 år)

**5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).**

Ina Møller Andersen blev valgt for 2 år

Følgende blevet valgt til repræsentantskabet:

Ina Møller Andersen (2 år)

Gitte Skov (1 år)

**6. Eventuelt**

En lejer forespurgte om der er der lagt mærke til ukrudt i tagrender mv.? Driftschefen orienterede, at det ikke er alle der måske har behov. Derfor opfordres der til, at man henvender sig ved beboerservice, hvis man har problem med ukrudt i tagrenden.

En lejer spurgte til hvad skal der ske med tagrenderne på skurene, for de har forkert fald. Driftschefen orienterede, at man skal kontakte beboerservice, hvis det er et problem.

Referent:

Dirigent:

Mikkel Poulsen  
16.09.2024

Lisbeth Pind