

LANGTIDSPLAN 2025 - 33, Onsigdgade

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 656 m2

Opført: 1999

Antal boliglejemål: 8

Konto	Tekst	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
116110	Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval						157										
116110	Maling til udvendigt træværk	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
116130	Inventar i terræn	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
116220	Facade renovering (ny skalmur) *												1.439				
116220	Facade renovering (omfugning) *					132											
116230	Algebehandling af facader og tag			8			8			8			8				8
116230	Tagdækning, kvist og tagrender (Udskiftning)																
116260	Vinduer og døre (udskiftning) *																
116310	Årlige fraflytningsomkostninger	5															
116310	Fraflytningsudgifter		21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
116310	Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger								613								
116310	Udskift af hårde hvidevarer	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
116520	Elforsyningsanlæg (udskiftning) *												611				
116550	Udskiftning af varmtvandsbeholdere	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
116610	Årlige maskinudgifter	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
Årenes totale forbrug		44	60	68	60	192	225	60	673	68	60	60	2.118	60	60	68	60
Anden finansiering									207				1.870				
Årets henlæggelse		109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109
Primosaldo konto 401		412															
Ultimo henlæggelse		477	526	567	616	533	417	466	109	150	199	248	109	158	207	248	297

Anden kap. pr. m2



Nøgletal	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Henlæggelse i kr./m²	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16
Henlæggelses saldo i kr./m²	727,13	801,83	864,33	939,02	812,50	635,67	710,37	166,16	228,66	303,35	378,05	166,16	240,85	315,55	378,05	452,74

LANGTIDSPLAN 2025 - 33, Onsgildgade

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 656 m2

Opført: 1999

Antal boligejere: 8

Konto	Tekst	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
116110	Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval)																
116110	Maling til udvendigt træværk	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
116130	Inventar i terræn	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
116220	Facade renovering (ny skalmur) *																
116220	Facade renovering (omfugning) *				132												
116230	Algebehandling af facader og tag		8			8			8			8			8		
116230	Tagdækning, kvist og tagrender (Udskiftning)									1.800							
116260	Vinduer og døre (udskiftning) *									518							
116310	Årlige fraflytningsomkostninger																
116310	Fraflytningsudgifter	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21		
116310	Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger)																
116310	Udskift af hårde hvidevarer	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19		
116520	Elforsyningsanlæg (udskiftning) *																
116550	Udskiftning af varmtvandsbeholdere	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9		
116610	Årlige maskinudgifter	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
Arenes totale forbrug		60	68	60	192	68	60	60	68	2.378	60	68	60	60	68		
Anden finansiering							1.845										
Årets henlæggelse		109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109	109		
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		346	387	436	353	394	2.288	2.337	2.378	109	158	199	248	297	338	338	338

Anden kap. pr. m2



	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
Henlæggelse i kr./m²	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16	166,16		
Henlæggelses saldo i kr./m²	527,44	589,94	664,63	538,11	600,61	3.487,80	3.562,50	3.625,00	166,16	240,85	303,35	378,05	452,74	515,24	515,24	515,24