

Afdelingsmøde
Afdeling 30 - Adelgade 73 A-B-C

Tidspunkt: Torsdag den 12. september 2024 kl. 12.00 – 14.00

Sted: Smedevej 28

Tilstede fra boligforeningen: Anders Kjær (Direktør)
Lisbeth Pind (Driftschef)
Mikkel Poulsen (Ejendomsinspektør)
Didde Lykke Hansen (Organisationsbestyrelsen)

Antal fremmødte beboere: 3 personer (3 lejemål)

1. Valg af dirigent

Lisbeth Pind blev valgt som dirigent

2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, og orientering om årsregnskabet for det afsluttende regnskabsår.

Anders Kjær fremlagde budget og regnskab.

Budgettet blev godkendt.

3. Behandling af evt. indkomne forslag

Forslag 1: Organisationsbestyrelsen foreslår at afdelingen får sin egen husorden. Det er afdelingens beboere i fællesskab der på afdelingsmødet beslutter, hvad der skal stå i husordenen. Hvis du synes, at husordenens regler skal ændres, kan du derfor fremsætte et ændringsforslag til afdelingsmødet. Den nye husorden er vedhæftet denne besked. Du kan også finde den nye husorden på vores hjemmeside hobroboligforening.dk under – Find din afdeling – Materiale til afdelingsmødet.

Antal stemmer:

For: Enstemmigt (2 stemmer pr. lejemål)

Imod: 0

Blank: 0

Forslaget blev vedtaget

Forslag 2: Jeg vil gerne foreslå, at vi får lavet mulighed for at oplade el-scootere på parkeringspladsen

Antal stemmer:

For: 0

Imod: Enstemmigt (2 stemmer pr. lejemål)

Blank: 0

Forslaget blev nedstemt

4. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter. (såfremt afdelingen ikke vælger en afdelingsbestyrelse, kan den lade sig repræsentere ved sidestillet beboerrepræsentation).

Kjeld Jørgensen blev genvalgt som afdelingsrepræsentant for 2 år.

Gorm Kristian Hauge Pedersen blev valgt som afdelingsrepræsentant for 2 år.

Afdelingsrepræsentanterne er derfor:

Gunnar Kjærsgaard (1 år)

Kjeld Jørgensen (2 år)

Gorm Kristian Hauge Pedersen (2 år)

5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).

Kjeld Jørgensen blev genvalgt som afdelingsrepræsentant for 2 år.

Gorm Kristian Hauge Pedersen blev valgt som afdelingsrepræsentant for 2 år.

Repræsentantskabsmedlemmerne er derfor:

Gunnar Kjærsgaard (1 år)

Kjeld Jørgensen (2 år)

Gorm Kristian Hauge Pedersen (2 år)

6. Eventuelt

Man har desværre oplevet tyveri i kældrene. Driftschefen følger op på en løsning med lås, så beboerne i hver blok kun kan få adgang til sin egen bloks kælder, samt der sikres at dørene smækker.

En lejer bemærkede at nogle af tørre rummene bliver brugt til privat opmagasinering. Driftschefen følger op.

Referent:

Mikkel Poulsen
12.09.2024

Dirigent:

Lisbeth Pind