

**Hobro Boligforening**

Mail: [post@hobro boligforening.dk](mailto:post@hobro boligforening.dk)  
[www.hobro boligforening.dk](http://www.hobro boligforening.dk)  
Smedevej 28 - 9500 Hobro  
Tlf.: +45 98 52 00 88  
CVR-nr.: 60 85 72 10

Hobro, den 26. august 2024

**Endelig dagsorden til:  
Ordinært afdelingsmøde i afdeling 2 Jernbanegade**  
(Jernbanegade 55 a-b-c)

Mødedato:	tirsdag den 17. september 2024
Mødetidspunkt:	kl. 12.00 - 14.00
Traktement:	Sodavand og vand
Mødested:	Fortunaparken (selskabslokalet), 9500 Hobro

Afdelingsmødet har i henhold til vedtægterne, følgende dagsorden:

- Valg af dirigent.
  - Valg af stemmeudvalg.
- Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, og orientering om årsregnskabet for det afsluttende regnskabsår.
- Behandling af evt. indkomne forslag.
  - Forslag:** Organisationsbestyrelsen foreslår at afdelingen får sin egen husorden. Det er afdelingens beboere i fællesskab der på afdelingsmødet beslutter, hvad der skal stå i husordenen. Hvis du synes, at husordenens regler skal ændres, kan du derfor fremsætte et ændringsforslag til afdelingsmødet. Den nye husorden er vedhæftet denne besked. Du kan også finde den nye husorden på vores hjemmeside [hobro boligforening.dk](http://hobro boligforening.dk) under – Find din afdeling – Materiale til afdelingsmødet.
  - Organisationsbestyrelsen foreslår hermed, at der opsættes et facadelogo med Hobro Boligforenings logo på bygningen, efter samme princip som i afdelingerne Trianglen og Klokkergården.

Formålet med forslaget er at styrke den visuelle identitet og genkendelighed af Hobro Boligforening i vores område. Et facadelogo vil være med til at skabe en mere tydelig profil og signalere tilhørsforhold til boligforeningen, samtidig med at det bidrager til et æstetisk løft af bygningen.

Organisationsbestyrelsen foreslår, at udgiften til opsætning af facadelogoet afholdes af dispositionsfonden. Dette vil sikre, at projektet kan gennemføres uden direkte omkostninger for afdelingens beboere. Opsætningen vil ske i overensstemmelse med de retningslinjer og erfaringer,

der er gjort i afdelingerne Trianglen og Klokkergården, således at designet og placeringen af logoet understøtter boligforeningens overordnede visuelle identitet.

Vi mener, at dette tiltag vil være til gavn for alle beboere, både nuværende og fremtidige, ved at styrke afdelingens og foreningens image udadtil.

- 3) **Renovering af stenmuren ved kældernedgangen og den lave mur** omkring græsplænen. Begge dele ser højst miserable ud.
- 4) **Nye roser rundt om det grønne område** – de nuværende er enten gået ud eller på vej til det, trænger til at blive plantet nye.
- 5) **Renovering af vores altaner** – er kun blevet malet en gang i de 64 år, jeg har boet her, og det er længe siden. Der er begyndt at komme revner i murværket i væggen ud mod vejen, og hellere få det fikset, før skaderne bliver mere alvorlige.
- 6) **Puds af vinduer** efter stillads nedtagning. Vores vinduer er blevet meget beskidte, mens der har stået stillads (af byggematerialer, støv og snavs). Forestiller mig ikke, at det er noget, vi beboere selv skal stå for?

4. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

§20 stk. 3 såfremt afdelingen ikke vælger en afdelingsbestyrelse, kan den lade sig repræsentere ved dermed sidestillet beboerrepræsentation (beboerrepræsentanter).

5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).
6. Eventuelt.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

## Vejledning i at finde materialet på vores hjemmeside:

1. I adressefeltet øverst i browseren skriver du: **www.hobroboligforening.dk**

Herefter kommer du til Hobro Boligforenings hjemmeside.

**Bemærk: Det er ikke nødvendigt at logge ind for at finde materialet.**

2. I den grønne bjælke foroven klikker du på: **"Find din afdeling"**:



3. I den grå boks finder du din afdeling og klikker på adressen:

(Er du i tvivl om dit afdelingsnummer, kan du se det på side 1 i denne indkaldelse)

Find din adresse og afdeling og klik på adressen for mere information om boligtyper og afdelingen.

Afdelingsnavn	Postdistrikt	Afdeling
Randersvej 32 A,B,C	9500	0101
Jernbanegade 55 A,B,C	9500	0102
Sdr. Allé 9, A,B,C	9500	0103
Krogsvej 1-19	9500	0104
Grøndalsvænget 2A-8B	9500	0105
Markedsgade 3-5, Brogade 60	9500	0106
Brogade 63, A,B,C	9500	0107
Mariagervej 1, A,B	9500	0108
Merellødsvej 14, A,B	9500	0109



4. I den grå boks til venstre under menupunktet **"Afdelingsmøde"** klikker du på **"Materiale til afdelingsmødet"**

Her kan du finde alle relevante dokumenter til afdelingsmødet f.eks.:

- **Endelig dagsorden** (Endelig dagsorden med evt. forslag vil kunne ses på siden senest 1 uge før mødet).
- **Regnskab** (afdelingens regnskab vil kunne ses senest 1 uge forud for afdelingsmødet)
- **Budget** (næste års budget vil kunne ses senest 1 uge forud for afdelingsmødet).
- **Referat** (senest 4 uger efter mødet vil du kunne læse referat fra dette års afdelingsmøde).