

LANGTIDSPLAN 2025 - 15, Reberbanen

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 2264 m2

Opført: 1959

Antal boligejelmål: 30

Konto	Tekst		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
116110	Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) *																	
116110	Støttemure																	
116120	Kloak renovering (Separering)**				1.148													
116130	Nye bænke						12								12			
116130	Inventar i terræn		5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
116130	Legepladseftersyn		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
116130	Udskiftning rød fjedervippe						6					6						6
116130	Udskiftning gyngestativ			30												30		
116130	Udskiftning fjedervippe orange				8								8					
116130	Udskiftning af postkasser			30								30						
116210	Renovering af kældertrappe			75														
116230	Rensning af tagrender						18					18						18
116230	Tagdækning, kviste og tagrender (Udskiftning og efterisolering) *									4.200								
116240	Altan (Udskiftning med 80 års interval) *													60				
116250	Udvendig trappe (udskiftning) *													144				
116260	Udskiftning af elastiske fuger													108				
116260	Vinduer og døre (udskiftning) *																	
116310	Fraflytningsudgifter		18															
116310	Fraflytningsudgifter			36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36
116310	Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) **													1.908				
116310	Udskiftning af hvidevarer		33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33
116410	Maling af opgange inkl. nye lamper			750												750		
116410	Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *															3.369		
116520	Udskiftning af lamper i opgange							18								18		
116410	Elforsyningsanlæg (udskiftning) **													2.680				
116540	Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) **													1.332				
116550	Varmeanlæg (udskiftning) **													3.166				
116560	Udskiftning af vaskeri maskiner																	140
116610	Årlige maskinudgifter		8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)		16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
Arenes totale forbrug			82	985	1.256	100	136	118	100	4.300	100	154	108	9.498	112	4.267	264	100
Anden finansiering										1.528				8.504		3.701		
Årets henlæggelse			339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339
Primosaldo konto 401			3.176															
Ultimo henlæggelse			3.433	2.787	1.870	2.109	2.312	2.533	2.772	339	578	763	994	339	566	339	414	653

Anden kap. pr. m2



Nøgletal	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Henlæggelse i kr./m²	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73
Henlæggelses saldo i kr./m²	1.516,34	1.231,01	825,97	931,54	1.021,20	1.118,82	1.224,38	149,73	255,30	337,01	439,05	149,73	250,00	149,73	182,86	288,43

LANGTIDSPLAN 2025 - 15, Reberbanen

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

Bygningsareal: 2264 m2

Opført: 1959

Antal boligjemål: 30

Konto	Tekst	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
116110	Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) *												322				
116110	Støttemure														150		
116120	Kloak renovering (Separering) **																
116130	Nye bænke					12								12			
116130	Inventar i terræn	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5		
116130	Legepladseftersyn	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
116130	Udskiftning rød fjedervippe				6					6					6		
116130	Udskiftning gyngestativ										30						
116130	Udskiftning fjedervippe orange			8								8					
116130	Udskiftning af postkasser		30								30						
116210	Renovering af kældertrappe																
116230	Rensning af tagrender				18					18					18		
116230	Tagdækning, kviste og tagrender (Udskiftning og efterisolering) *																
116240	Altan (Udskiftning med 80 års interval) *																
116250	Udvendig trappe (udskiftning) *																
116260	Udskiftning af elastiske fuger								108								
116260	Vinduer og døre (udskiftning) *				1.598												
116310	Fraflytningsudgifter																
116310	Fraflytningsudgifter	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36		
116310	Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) **																
116310	Udskiftning af hvidevarer	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33		
116410	Maling af opgange inkl. nye lamper										750						
116410	Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *																
116520	Udskiftning af lamper i opgange						18								18		
116410	Elforsyningsanlæg (udskiftning) **																
116540	Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) **																
116550	Varmeanlæg (udskiftning) **																
116560	Udskiftning af vaskeri maskiner															140	
116610	Årlige maskinudgifter	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8		
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16		
Arenes totale forbrug		100	130	108	1.722	112	118	100	208	124	910	108	422	112	432		
Anden finansiering		390															
Årets henlæggelse		339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339	339		
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		1.282	1.491	1.722	339	566	787	1.026	1.157	1.372	801	1.032	949	1.176	1.083	1.083	1.083

Anden kap. pr. m2



	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054-2063	2064-2073
Henlæggelse i kr./m²	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73	149,73		
Henlæggelses saldo i kr./m²	566,25	658,57	760,60	149,73	250,00	347,61	453,18	511,04	606,01	353,80	455,83	419,17	519,43	478,36	478,36	478,36