

Afdelingsmøde

Afdeling 11 – Wilh. Jensensvej, Højdevej

Tidspunkt: Torsdag den 11. september 2025 kl. 19.00 – 21.00

Sted: Smedevej 28

Tilstede fra boligforeningen: Anders Kjær (Direktør)
Lisbeth Pind (Driftschef)
Mikkel Poulsen (Ejendomsinspektør)
Kim Vilsted (Organisationsbestyrelsen)
Egon Christensen (Organisationsbestyrelsen)
Anni Skarsholt Jørgensen (Organisationsbestyrelsen)
Mette Als Rasmussen (Organisationsbestyrelsen)

Antal fremmødte beboere: 11 Beboer (8 Lejemål)

1. Valg af dirigent

Mette Als Rasmussen blev valgt som dirigent

2. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år, og orientering om årsregnskabet for det afsluttende regnskabsår.

Anders Kjær fremlagde budget og regnskab.

Budgettet blev godkendt.

3. Behandling af evt. indkomne forslag

Forslag 1.

Mette Juul-Nyholm forslår: Bilag 1

Forslag til Husorden om max højde på træer i haverne i afdelingen.

Der foreslås at træer og buske max må have en højde på 5 meter på nederste have-niveau samt 3 meter på mellem niveau imellem husene og 2 meter på øverste niveau - i niveau med vejen, så de ikke skæmmer udsigten mod syd, øst og vest for naboer, genboer, bagboer. Dette skal gælde for både eksisterende og nye træer. Bliver træer for høje skal lejer selv beskære disse og selv afholde udgiften herved og selv iværksætte arbejdet med beskæringen.

Administrationens kommentar:

Proces for udvendig råderetsarbejder (trin-for-trin):

1. Forslag om udvendig råderet behandles på afdelingsmødet.
2. Hvis forslaget godkendes på afdelingsmødet, udarbejdes der en indstilling til organisationsbestyrelsen. (Sagsbehandlingstid 1-3 måneder)
3. Organisationsbestyrelsen behandler og træffer beslutning.
4. Administrationen modtager beslutningen og færdigbehandler sagen. (Sagsbehandlingstid 4 uger)
5. Det endelige råderetskatalog offentliggøres for beboerne og lægges på hjemmesiden.
6. Når det nye råderetskatalog er modtaget, kan arbejdet igangsættes.

Anders Kjær påpegede, at man ikke kan gennemføre forslaget i sin nuværende form, da det ville pålægge enkelte lejere en personlig udgift.

Forslag 2.

Mette Juul- Nyholm forslår. Bilag 2, 3, 4 og 5

Trædæk - Godkendelse heraf:

Vi har reguleret havens niveau generelt og har før igangsættelse fået de nødvendige godkendelser fra boligforeningen driftschef Lisbeth Pind til netop dette. Ved overtagelse af boligen var haven tilgroet og misligholdt, med et niveau fald fra den store træterrasse østlige hjørne mod vest hjørnet ned mod W. Jensensvej på ca. 4,5 mtr. over ca. 10 mtr.

I haven har vi herefter lagt belægnings fliser på gangarealerne, marksten og betonblokke som diger og nederst et trædæk som skulle bryde de mange belægningssten i vores have. Boligforeningen har krævet at opbygningen af det nederste trædæk skal godkendes af de andre beboere i afdelingen. Vi har på følgende billede dokumentation (sendt på mail til Lisbeth Pind) forsøgt at anskueliggøre havens opbygning veda. Nederste trædæk. Alle udgifter vedr. opførelsen samt fjernelse og retablering ved fraflytning afholdes af lejeren.

Trædækkets underkonstruktion er opbygget af tryk 75x75 træstolper nedsat i en blanding af sand og knusbeton således at disse hurtigt og nemt kan optages igen, træbelægningen er lærk 35x175mm savskåret.

Trædækkets niveau giver ikke vores naboer mod vest eller øst gener i dagligdagen, da hække af varierende højder skiller de respektive matrikler. Placering af trædækket er det syd østlige nederste hjørne i haven ned mod Wilh. Jensens Vej.

Det kræver ikke en byggetilladelse at indbygge en ny gruppe i den eksisterende eltavle, til spabadet Vi afregner selv installatøren for det udførte arbejde og elforbruget med udbyderen af el.

Vedr. afløb vil vandet (ca. 4m3) fra badet blive ført til brønd på matriklen.

Bilag samt billede dokumentation vedr. ovenstående forslag er tilsendt Lisbeth Pind d. 23.08.25. på hendes e-mail.

Kan beslattes og igangsættes straks efter mødet – uden økonomisk konsekvens

Antal stemmer (2 stemmer pr. lejemål):

For: 14

Imod: 2

Forslaget blev vedtaget og følgende råderetsproces igangsættes:

Proces for udvendig råderetsarbejder (trin-for-trin):

- 1. Forslag om udvendig råderet behandles på afdelingsmødet.*
- 2. Hvis forslaget godkendes på afdelingsmødet, udarbejdes der en indstilling til organisationsbestyrelsen. (Sagsbehandlingstid 1-3 måneder)*
- 3. Organisationsbestyrelsen behandler og træffer beslutning.*
- 4. Administrationen modtager beslutningen og færdigbehandler sagen. (Sagsbehandlingstid 4 uger)*
- 5. Det endelige råderetskatalog offentliggøres for beboerne og lægges på hjemmesiden.*
- 6. Når det nye råderetskatalog er modtaget, kan arbejdet igangsættes.*

Forslag 3.

Mette Juul- Nyholm forslår. Bilag 6

Vi ønsker at opsætte et udendørs spabad på målene 2x2 mtr. som er el opvarmet. spabadet skal placeres på trædækket nederst mod W. Jensens vej østlige hjørne af haven

Elmontagen vil blive udført af en Aut. El installatør samt afløb fra samme spa føres til kloakken. Alle disse udgifter til de forskellige arbejder afholdes af lejeren selv. Ved fraflytning fjernes spabadet samt alle dertil knyttede installationer uden omkostninger for boligforenings afd. 11.

Placering af spabad i det syd- østlige hjørne ned mod Wilh. Jensens Vej på trædækket.

Siddehøjden i spabadet vil være ca. 10 cm over trædækkets gulvhøjde og derfor ikke skabe problemer for naboerne mod vest og øst pga. de varierende højder på hækkene imellem grundene.

Som tidligere nævnt vil alle udgifter vedr. opførelsen samt fjernelse af spabad samt alle installationer ved fraflytning blive afholdt af lejeren.

Det kræver ikke en byggetilladelse at indbygge en ny gruppe i den eksisterende tavle, til spabadet – Lejer afregner selv installatøren for det udførte arbejde og elforbruget afregner vi med vores udbyder af el. Vedr.

Afløb til vandet (ca. 4m3) fra badet som er rent postevand fra hanen, blive ført til brønd på matriklen.

Vi har pr. 23.08.25 fremsendt dokumentation samt billeder til Driftschef Lisbeth Pind ang. godkendelse af trædækket.

Kan beslattes og igangsættes straks efter mødet – uden økonomisk konsekvens

Antal stemmer (2 stemmer pr. lejemål):

For: Enstemmigt

Imod: 0

Forslaget blev vedtaget og følgende råderetsproces igangsættes:

Proces for udvendig råderetsarbejder (trin-for-trin):

- 1. Forslag om udvendig råderet behandles på afdelingsmødet.*
- 2. Hvis forslaget godkendes på afdelingsmødet, udarbejdes der en indstilling til organisationsbestyrelsen. (Sagsbehandlingstid 1-3 måneder)*
- 3. Organisationsbestyrelsen behandler og træffer beslutning.*
- 4. Administrationen modtager beslutningen og færdigbehandler sagen. (Sagsbehandlingstid 4 uger)*
- 5. Det endelige råderetskatalog offentliggøres for beboerne og lægges på hjemmesiden.*
- 6. Når det nye råderetskatalog er modtaget, kan arbejdet igangsættes.*

Forslag 4.

Mette Juul- Nyholm forslår. Bilag 7

Forslag om tilføjelse til Husorden under punktet "Haver".

Generel tilladelse til alle med haver i afdeling 11 om opsætning af max 8 m flagstang af vedligeholdelsesfrit

materiale som fx. glasfiber i haven hvis dette ønskes. Glasfiber kræver kun periodevis rengøring.

Indkøb af flagstang og tilbehør samt opsætning af denne er for egen regning.

Ved fraflytning kan flagstangen medtages hvis dette ønskes - Udgifter for dette afholdes af fraflyttende lejer.

Eller den kan blive stående til næste lejer hvis ny lejer ønsker dette. Evt. vedligehold af flagstangen overgår herefter til ny lejer.

Administrationens kommentar:

Proces for udvendig råderetsarbejder (trin-for-trin):

1. Forslag om udvendig råderet behandles på afdelingsmødet.
2. Hvis forslaget godkendes på afdelingsmødet, udarbejdes der en indstilling til organisationsbestyrelsen. (Sagsbehandlingstid 1-3 måneder)
3. Organisationsbestyrelsen behandler og træffer beslutning.
4. Administrationen modtager beslutningen og færdigbehandler sagen. (Sagsbehandlingstid 4 uger)
5. Det endelige råderetskatalog offentliggøres for beboerne og lægges på hjemmesiden.
6. Når det nye råderetskatalog er modtaget, kan arbejdet igangsættes.

Antal stemmer (2 stemmer pr. lejemål):

For: 12

Imod/blank: 4

Forslaget blev vedtaget

Forslag 5.

Mette Juul-Nyholm forslår: Bilag 8

Ansøgning om tilladelse til opsætning af 8 m flagstang i vores have med placering på nederste niveau på græsplænen på Højdevej 9500 Hobro, 5 m fra skel mod nabo i Højdevej samt mod Wilh. Jensens Vej. Dvs. i den østlige og sydlige side af haven.

Flagstangen nedtages og medtages ved fraflytning og da den er med vippebeslag, er der ingen retablering efter nedtagning. Flagstangen vil IKKE forblive på adressen ved fraflytning.

Flagstangen vil på ingen måde skæmme udsigten for nogen hverken mod nord, syd, øst eller vest.

Flagstangen er af komposit-materiale og kræver ingen vedligeholdelse.

Kan beslattes og igangsættes straks efter mødet- uden økonomisk konsekvens.

Forslaget udgår

Forslag 6.

Afdelingsbestyrelsen forslår:

Afstemning om ny husorden. Lægger som et separat link på hjemmesiden

Kan beslattes og igangsættes straks efter mødet- uden økonomisk konsekvens.

Antal stemmer (2 stemmer pr. lejemål):

For: 12

Imod/blank: 4

Forslaget blev vedtaget

4. **Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter. (såfremt afdelingen ikke vælger en afdelingsbestyrelse, kan den lade sig repræsentere ved sidestillet beboerrepræsentation).**

Steffen Ladefoged Andersen blev genvalgt som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Jens Berntsen blev valgt som afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år.

Afdelingsbestyrelsesmedlemmerne er derfor:

Didde Lykke Hansen (2026)

Jens Berntsen (2027)

Steffen Ladefoged Andersen (2027)

Suppleant: Henrik Overby blev valgt som 1. suppleant
 Kim Kjerstein blev valgt som 2. suppleant

5. Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlem(mer).

Henrik Overby blev genvalgt som repræsentantskabsmedlem for 2 år.

Steffen Ladefoged Andersen blev genvalgt som repræsentantskabsmedlem for 2 år.

Repræsentantskabsmedlemmerne er derfor:

Didde Lykke Hansen (2026)

Henrik Overby (2027)

Steffen Ladefoged Andersen (2027)

6. Eventuelt

Steffen orienterede om, at der var gang er i gang med helhedsplan med BDO samt Brix & kamp. Der har været afholdt gennemgang med Landsbyggefonden på Wilhelm Jensensvej 10, samt bagefter en besigtigelse af 4 boliger, for at Landsbyggefonden kunne se om det der var ansøgt om også var de faktiske forhold. Der fremsendes nyt "pyjamasark" (økonomisk fordelings ark) forventeligt inden nytår og Skema A i foråret. Ejendomsinspektør koordinering udbedring af de prøver der er blevet taget i forbindelse med helhedsplanen her i efteråret.

I den forbindelse blev der drøftet kloaker, udhæng på boligerne, regnvandssikring, samt hvordan man sikrer, at håndværkerne udfører arbejdet i en acceptabel kvalitet. Både i det daglige og ved indflytning.

Referent:

Dirigent:

Mikkel Poulsen
22.09.2025

Mette Als Rasmussen

Bilag 1: (Link til "Forslag til ændring af husorden i afd. 11" kan findes sammen med "Den endelige dagsorden" på hjemmesiden, eller [klik her for at læse "Forslag til ændring af husorden i afd. 11"](#))



HOBRO BOLIGFORENING

Forslagsblanket til Afdelingsmøde 2025

Alle beboere har mulighed for at indsende forslag til behandling på det kommende afdelingsmøde. Forslag skal være modtaget senest 14 dage før mødet afholdes.

Forslag indsendes til én af følgende:

- Udfyldes digitalt
- Mail: post@hobroboligforening.dk
- Postkasse: Smedevej 28, Hobro

Beboeroplysninger

Dato: 26/08/2025

Afdelingsnummer: 11

Navn: Mette Juul-Nyholm

Adresse:

Mail:

Telefon:

Kategorisering af forslaget (sæt et kryds)

- ☐ Kan igangsættes i år 2026 - kræver tilretning af godkendt budget. Beløb: _____ kr.
- ☐ Skal arbejdes videre med – kender ikke den økonomisk konsekvens på nuværende tidspunkt.
- ☒ Kan beslattes og igangsættes straks efter mødet- uden økonomisk konsekvens.
- ☐ Kan beslattes og indarbejdes i budgetår 2027.

Må forslaget vedlægges som bilag til den endelige dagsorden i sin nuværende form? Vælg ja eller nej:

Forslag til behandling på afdelingsmødet:

Forslag til Husorden om max højde på træer i haverne i afdelingen.

Der foreslås at træer og buske max må have en højde på 5 meter på nederste have-niveau samt 3 meter på mellem niveau imellem husene og 2 meter på øverste niveau - i niveau med vejen, så de ikke skæmmer udsigten mod syd, øst og vest for naboer, genboer, bagboere. Dette skal gælde for både eksisterende og nye træer. Bliver træer for høje skal lejer selv beskære disse og selv afholde udgiften herved og selv iværksætte arbejdet med beskæringen.

OBS: Kun korrekt og rettidigt indsendte forslag vil blive behandlet.



HOBRO BOLIGFORENING

Forslagsblanket til Afdelingsmøde 2025

Alle beboere har mulighed for at indsende forslag til behandling på det kommende afdelingsmøde. Forslag skal være modtaget senest 14 dage før mødet afholdes.

Forslag indsendes til én af følgende:

- Udfyldes digitalt

- Mail: post@hobroboligforening.dk

- Postkasse: Smedevej 28, Hobro

Beboeroplysninger

Dato: 26/08/2025

Afdelingsnummer: 11

Navn: Mette Juul-Nyholm

Adresse: [REDACTED]

Mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Kategorisering af forslaget (sæt et kryds)

- ☐ Kan igangsættes i år 2026 - kræver tilretning af godkendt budget. Beløb: _____ kr.
- ☐ Skal arbejdes videre med – kender ikke den økonomisk konsekvens på nuværende tidspunkt.
- ☒ Kan besluttes og igangsættes straks efter mødet- uden økonomisk konsekvens.
- ☐ Kan besluttes og indarbejdes i budgetår 2027.

Må forslaget vedlægges som bilag til den endelige dagsorden i sin nuværende form? Vælg ja eller nej:

Forslag til behandling på afdelingsmødet:

Trædæk - Godkendelse heraf:

Vi har reguleret havens niveau generelt og har før igangsættelse fået de fornødne godkendelser fra boligforeningen driftschef Lisbeth Pind til netop dette. Ved overtagelse af boligen var haven tilgroet og misligholdt, med et niveau fald fra den store træterrasse østlige hjørne mod vest hjørnet ned mod W. Jensensvej på ca 4,5 mtr. over ca. 10 mtr. I haven har vi herefter lagt belægnings fliser på gangarealerne, marksten og betonblokke som diger og nederst et trædæk som skulle bryde de mange belægningssten i vores have. Boligforeningen har krævet at opbygningen af det nederste trædæk skal godkendes af de andre beboere i afdelingen. Vi har på følgende billede dokumentation (sendt på mail til Lisbeth Pind) forsøgt at anskueliggøre havens opbygning vedr. nederste trædæk. Alle udgifter vedr. opførelsen samt fjernelse og retablering ved fraflytning afholdes af lejereren. Trædækkets underkonstruktion er opbygget af tryk 75x75 træstolper nedsat i en blanding af sand og knusbeton således at disse hurtigt og nemt kan optages igen, træbelægningen er lærk 35x175mm savskåret. Trædækkets niveau giver ikke vores naboer mod vest eller øst gener i dagligdagen, da hækket af varierende højder skiller de respektive matrikler. Placering af trædækket er det syd østlige nederste hjørne i haven ned mod Wilh. Jensens Vej.

Det kræver ikke en byggetilladelse at indbygge en ny gruppe i den eksisterende etavl, til spabadet – v afregner selv installatøren for det udførte arbejde og el forbruget med udbyderen af el. Vedr. afløb vil vandet (ca. 4m3) fra badet blive ført til brønd på matriklen.

Bilag samt billede dokumentation vedr. ovenstående forslag er tilsendt Lisbeth Pind d. 23.08.25. på hendes email.

OBS: Kun korrekt og rettidigt indsendte forslag vil blive behandlet.



Bilag 4



Højdevest 9500 Hobro – afd 11.

Have regulering :

Vi har reguleret havens niveau generelt og har før igangsættelse fået de fornødende godkendelser fra boligforeningen driftschef Lisbeth Pind til netop dette. Ved overtagelse af boligen var haven som standart tilgroet og misligholdt, med et niveau fald fra den store træterrasse østlige hjørne mod vest hjørnet ned mod W. Jensensvej på ca 4,5 mtr. over ca. 10 mtr. I haven har vi herefter lagt belægnings fliser på gangarealerne, marksten og betonblokke som diger og nederst et trædæk som skulle bryde de mange belægningssten i vores have. Boligforeningen har krævet at opbygningen af det nederste trædæk skal godkendes af de andre beboere i afdelingen. Vi har på følgende billede dokumentation forsøgt at anskueliggøre havens opbygning vedr. nederste trædæk – Trædækkets underkonstruktion er opbygget af trykket 75x75 træstolper nedsat i en blanding af sand og knusbeton således at disse hurtigt og nemt kan optages igen, træbelægningen er lærk 35x175mm savskåret. Trædækkets niveau burde ikke give vores naboer mod vest eller øst gener i dagligdagen, da en hække af varierende højder skiller de respektive matrikler.

Hvis det ønskes er alle er velkommen til at inspicere trædækket.

P.F.H tak hilsen
Mette og Steffen

Denne side er til underskrifter.

1. *Per Ditlev* Godkendt. 20.11.18 Rothmann godkendt
2. *Hans Vang* 15/8 godkendt 18.10.18
3. *Jan Olsen*
4. *Udstedelse* 16/8 godkendt
5. *Henrik Engh* 16-8 godkendt 18.10.18
6. *Henrik Engh* 16-8 godkendt 18.10.18
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
11. *F. Jordignon* godkendt d. 15/8-25
- 12.
13. *Anders* - godkendt d. 15/8-25
- 14.
15. *Anders* - godkendt d. 15/8-25.
16. *Anders* - godkendt d. 15/8-25.
17. *Anders* - godkendt d. 15/8-25.
18. *Anders* - godkendt d. 15/8-25.



HOBRO BOLIGFORENING

Forslagsblanket til Afdelingsmøde 2025

Alle beboere har mulighed for at indsende forslag til behandling på det kommende afdelingsmøde. Forslag skal være modtaget senest 14 dage før mødet afholdes.

Forslag indsendes til én af følgende:

- Udfyldes digitalt

- Mail: post@hobroboligforening.dk

- Postkasse: Smedevej 28, Hobro

Beboeroplysninger

Dato: 26/08/2025

Afdelingsnummer: 11

Navn: Mette Juul-Nyholm

Adresse:

Mail:

Telefon:

Kategorisering af forslaget (sæt et kryds)

- ☐ Kan igangsættes i år 2026 - kræver tilretning af godkendt budget. Beløb: kr.
- ☐ Skal arbejdes videre med – kender ikke den økonomisk konsekvens på nuværende tidspunkt.
- ☒ Kan besluttet og igangsættes straks efter mødet- uden økonomisk konsekvens.
- ☐ Kan besluttet og indarbejdes i budgetår 2027.

Må forslaget vedlægges som bilag til den endelige dagsorden i sin nuværende form? Vælg ja eller nej:

Forslag til behandling på afdelingsmødet:

Vi ønsker at opsætte et udendørs spabad på målene 2x2 mtr. som er el opvarmet. spabadet skal placeres på trædækket nederst mod W. Jensens vej østlige hjørne af haven - El montagen vil blive udført af en Aut. el installatør samt afløb fra samme spa føres til kloakken. Alle disse udgifter til de forskellige arbejder afholdes af lejeren selv. Ved fraflytning fjernes spabadet samt alle dertil knyttede installationer uden omkostninger for boligforenings afd. 11. Placering af spabad i det syd- østlige hjørne ned mod Wilh. Jensens Vej på trædækket. Siddehøjden i spabadet vil være ca. 10 cm over trædækkets gulvhøjde og derfor ikke skabe problemer for naboerne mod vest og øst pga. de varierende højder på hækkene imellem grundene. Som tidligere nævnt vil alle udgifter vedr. opførelsen samt fjernelse af spabad samt alle installationer ved fraflytning blive afholdt af lejeren.

Det kræver ikke en byggetilladelse at indbygge en ny gruppe i den eksisterende tavle, til spabadet – Lejer afregner selv installatøren for det udførte arbejde og el forbruget afregner vi med vores udbyder af el. Vedr. afløb vil vandet (ca. 4m3) fra badet som er rent postevand fra hanen, blive ført til brønd på matriklen.

Vi har pr. 23.08.25 fremsendt dokumentation samt billeder til Driftschef Lisbeth Pind ang. godkendelse af trædækket.

OBS: Kun korrekt og rettidigt indsendte forslag vil blive behandlet.



HOBRO BOLIGFORENING

Forslagsblanket til Afdelingsmøde 2025

Alle beboere har mulighed for at indsende forslag til behandling på det kommende afdelingsmøde. Forslag skal være modtaget senest 14 dage før mødet afholdes.

Forslag indsendes til én af følgende:

- Udfyldes digitalt
- Mail: post@hobroboligforening.dk
- Postkasse: Smedevej 28, Hobro

Beboeroplysninger

Dato: 27/08/2025

Afdelingsnummer: 11

Navn: Mette Juul-Nyholm

Adresse: [REDACTED]

Mail: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Kategorisering af forslaget (sæt et kryds)

- ☐ Kan igangsættes i år 2026 - kræver tilretning af godkendt budget. Beløb: _____ kr.
- ☐ Skal arbejdes videre med – kender ikke den økonomisk konsekvens på nuværende tidspunkt.
- ☒ Kan besluttet og igangsættes straks efter mødet- uden økonomisk konsekvens.
- ☐ Kan besluttet og indarbejdes i budgetår 2027.

Må forslaget vedlægges som bilag til den endelige dagsorden i sin nuværende form? Vælg ja eller nej: ☐ Ja

Forslag til behandling på afdelingsmødet:

Forslag om tilføjelse til Husorden under punktet "Haver".

Generel tilladelse til alle med haver i afdeling 11 om opsætning af max 8 m flagstang af vedligeholdelsesfrit materiale som fx. glasfiber i haven hvis dette ønskes. Glasfiber kræver kun periodevis rengøring.

Indkøb af flagstang og tilbehør samt opsætning af denne er for egen regning.

Ved fraflytning kan flagstangen medtages hvis dette ønskes - Udgifter for dette afholdes af fraflyttende lejer.

Eller den kan blive stående til næste lejer hvis ny lejer ønsker dette. Evt. vedligehold af flagstangen overgår herefter til ny lejer.

OBS: Kun korrekt og rettidigt indsendte forslag vil blive behandlet.



HOBRO BOLIGFORENING

Forslagsblanket til Afdelingsmøde 2025

Alle beboere har mulighed for at indsende forslag til behandling på det kommende afdelingsmøde. Forslag skal være modtaget senest 14 dage før mødet afholdes.

Forslag indsendes til én af følgende:

- Udfyldes digitalt

- Mail: post@hobroboligforening.dk

- Postkasse: Smedevej 28, Hobro

Beboeroplysninger

Dato: 26/08/2025

Afdelingsnummer: 11

Navn: Mette Juul-Nyholm

Adresse:

Mail:

Telefon:

Kategorisering af forslaget (sæt et kryds)

- ☐ Kan igangsættes i år 2026 - kræver tilretning af godkendt budget. Beløb: _____ kr.
- ☐ Skal arbejdes videre med – kender ikke den økonomisk konsekvens på nuværende tidspunkt.
- ☒ Kan beslattes og igangsættes straks efter mødet- uden økonomisk konsekvens.
- ☐ Kan beslattes og indarbejdes i budgetår 2027.

Må forslaget vedlægges som bilag til den endelige dagsorden i sin nuværende form? Vælg ja eller nej:

Forslag til behandling på afdelingsmødet:

Ansøgning om tilladelse til opsætning af 8 m flagstang i vores have med placering på nederste niveau på græsplænen på Højdevæ 9500 Hobro, 5 m fra skel mod nabo i Højdevæ samt mod Wilh. Jensens Vej. Dvs i den østlige og sydlige side af haven.
Flagstangen nedtages og medtages ved fraflytning og da den er med vippebeslag er der ingen retablering efter nedtagning. Flagstangen vil IKKE forblive på adressen ved fraflytning.
Flagstangen vil på ingen måde skæmme udsigten for nogen hverken mod nord, syd, øst eller vest.
Flagstangen er af komposit-materiale og kræver ingen vedligeholdelse.

OBS: Kun korrekt og rettidigt indsendte forslag vil blive behandlet.