

**LANGTIDSPLAN 2025 - 10, Grøndalsvej**

Budgetperiode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Alle beløb er i dkk 1.000

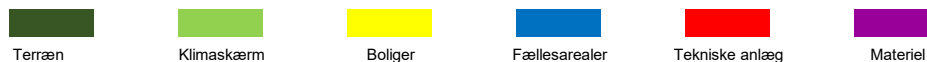
Bygningsareal: 2321 m2

Opført: 1949

Antal boligejemål: 00032

Konto	Tekst	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
116110	Belægning (Udskiftning fliser 40 års interval) **			145													
116120	Kloakseparering			908													
116130	Inventar i terræn	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
116130	Udskiftning af postkasser								32								
116210	Overfladebehandling af sokkel og udskiftning af kælder mur til stå	250															
116230	Kvist (Udskiftning og efterisolering) *																
116230	Rensning af tagrender					19					19				19		
116230	Tagdækning og tagrender (Udskiftning og efterisolering) *																
116230	Tagterrasser (Udskiftning og efterisolering) *																
116240	Altan (Udskiftning med 80 års interval) *					543											
116250	Udvendig trappe (udskiftning) *																
116260	Vinduer og døre (udskiftning) *																
116260	Vedligeholdelse vinduer og døre (udskiftning af fuger) *			71													
116310	Frøflytningsudgifter	19															
116310	Frøflytningsudgifter		24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
116310	Badeværelser (renovering tapet, fliser, fuger mv.) *													1.645			
116310	Udskiftning af komfur og emhætte	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
116520	Udskiftning af lamper i opgangene								12								
116510	Afløbssystem indvendigt (udskiftning) *					3.484											
116520	Ny belysning i kælder	10															10
116520	Elforsyningsanlæg (udskiftning) **													2.772			
116540	Vandforsyning (udskiftning af rør mv.) **													1.378			
116540	Udskiftning af varmemålere									30							
116550	Varminstallation (udskiftning) **													3.274			
116560	Udskiftning af 2 vaskemaskiner og 1 tørretumbler					110											
116610	Årlige maskinudgifter	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
116620	Driftsudgifter maskiner (service, benzin mv.)	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
<b>Arenes totale forbrug</b>		<b>343</b>	<b>88</b>	<b>1.212</b>	<b>3.572</b>	<b>760</b>	<b>88</b>	<b>88</b>	<b>132</b>	<b>118</b>	<b>107</b>	<b>88</b>	<b>7.512</b>	<b>1.733</b>	<b>88</b>	<b>107</b>	<b>98</b>
Anden finansiering					719	300							4.913	1.273			
Årets henlæggelse		460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460	460
Primosaldo konto 401		3.116															
Ultimo henlæggelse		3.233	3.605	2.853	460	460	832	1.204	1.532	1.874	2.227	2.599	460	460	832	1.185	1.547

Anden kap. pr. m2



Nøgletal	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Henlæggelse i kr./m²	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19	198,19
Henlæggelses saldo i kr./m²	1.392,93	1.553,21	1.229,21	198,19	198,19	358,47	518,74	660,06	807,41	959,50	1.119,78	198,19	198,19	358,47	510,56	666,52

